



Formulário de Candidatura

Proposta de Aquisição do Direito de Exploração Estabelecimento Comercial Bar-Restaurante, sito no
Fórum Cultural

Edital n.º 155/2022, de 22 de julho

DADOS DO/A PROPONENTE* (empresa em nome individual ou coletiva; carece de comprovativo de registo, se aplicável)

Nome/Denominação Social:			
Morada/Sede:		Código Postal:	_____ - _____
Localidade:		NIPC:	_____
Código CAE:		Código Certidão Permanente do Registo Comercial:	_____ - _____ - _____
Contatos:	Tif./Tlm. _____	e-mail	_____

* Todos os campos são de preenchimento obrigatório

DADOS PESSOAIS DO(S) REPRESENTANTE(S) DO/A PROPONENTE* (apenas pessoas coletivas)

Nome:			
Morada:		Código Postal:	_____ - _____
Localidade:		BI/CC:	_____
		NIF:	_____
Contatos:	Tif./Tlm. _____	e-mail	_____
Qualidade em que outorga:			

* Todos os campos são de preenchimento obrigatório

Nome:			
Morada:		Código Postal:	_____ - _____
Localidade:		BI/CC:	_____
		NIF:	_____
Contatos:	Tif./Tlm. _____	e-mail	_____
Qualidade em que representa:			

* Todos os campos são de preenchimento obrigatório

EXPERIÊNCIA NA ÁREA DA RESTAURAÇÃO E N.º DE POSTOS DE TRABALHO A CRIAR*

Experiência do concorrente da área da restauração	<input type="checkbox"/>	Superior a 10 anos	Número de postos de trabalho a criar	<input type="checkbox"/>	Igual ou superior a 4
	<input type="checkbox"/>	De 6 a 10 anos, inclusive		<input type="checkbox"/>	3
	<input type="checkbox"/>	De 1 a 5 anos, inclusive		<input type="checkbox"/>	1 a 2
	<input type="checkbox"/>	Sem qualquer tipo de experiência, ou experiência inferior a 1 ano		<input type="checkbox"/>	0 postos de trabalho

*Assinalar com uma cruz a situação concreta

PROPOSTA DE RENDA MENSAL A PAGAR PELO DIREITO DE EXPLORAÇÃO

Preço Base	Valor da Renda Mensal Proposta (sem IVA)
200,00 €	_____,____ €



DOCUMENTOS ENTREGUES

- Memória Descritiva do Projeto a implementar, em caso de concessão do direito de exploração
- Cópia da Certidão Permanente do Registo Comercial (caso seja aplicável e não tenha fornecido o código para a respetiva consulta)
- Cópia do Cartão de Cidadão ou do Bilhete de Identidade e Número de Contribuinte dos legais representantes da empresa, ou declaração emitida pelo(s) interessado(s) onde constem esses dados
- Certidão comprovativa de que a empresa tem a sua situação regularizada perante a Segurança Social
- Certidão comprovativa de que a empresa tem a sua situação regularizada perante a Autoridade Tributária
- Documento comprovativo de registo no RCBE (Registo Central do Beneficiário Efetivo), ou o respetivo código de acesso
- Outros Documentos: _____

OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS PELO/A PROPONENTE/ADQUIRENTE

Além do pagamento do valor da proposta apresentada pelo Direito de Exploração, o Proponente/Adquirente obriga-se ainda a cumprir com todos os ónus e obrigações inerentes à Aquisição desse direito, constantes do Edital n.º 155/2022, de 22 de julho, designadamente:

- a) Abrir o estabelecimento ao público no prazo máximo de 60 (sessenta) dias de calendário, após a data da emissão do Alvará que titula o Direito de Exploração;
- b) Proceder ao pagamento da renda mensal, que coincidirá com o valor da proposta apresentada, acrescida do IVA à taxa legal em vigor, até ao dia 08 de cada mês;
- c) Dar cumprimento integral aos requisitos constantes da sua proposta;
- d) Não ter o estabelecimento encerrado para além de um mês por ano e de uma única vez;
- e) Não dar ao estabelecimento outro fim que não seja o autorizado;
- f) Não estabelecer reserva de direito de admissão;
- g) Não ceder, total ou parcialmente, a terceiros, seja a que título for, a exploração dos espaços que constituem objeto da presente concessão, sem autorização prévia e expressa da Câmara Municipal de Almodôvar, sendo nulos e de nenhum efeito os contratos celebrados pelo concessionário com infração o disposto no presente preceito;
- h) Apresentar sempre o estabelecimento, as instalações sanitárias, o equipamento e o material cedido em boas condições de higiene, limpeza e conservação;
- i) Assumir os encargos pelo consumo de água, energia elétrica, gás, telecomunicações e outros, decorrentes da exploração do Bar-Restaurante;
- j) Dar cumprimento a todas as disposições legais e regulamentares em vigor, designadamente em matéria laboral, e sobre segurança, higiene e saúde no trabalho, relativamente a todo o pessoal ao seu serviço, sendo da sua conta os encargos daí resultantes;
- k) Cumprir com as normas de funcionamento do Fórum Cultural, onde se insere o espaço objeto de cedência;
- l) Não colocar quaisquer símbolos, anúncios ou publicidade nas instalações objeto cedência, sem prévia autorização da Câmara Municipal.

DECLARAÇÃO DE HONRA

Para os devidos efeitos, declaro que tenho conhecimento integral do teor do Edital n.º 155/2022, de 22 de julho, e aceito todas as condições, direitos e obrigações que sobre mim incidirão, em caso de adjudicação, tendo consciência que o não cumprimento das citadas obrigações implicará a caducidade da Adjudicação, sem direito a qualquer indemnização, e sem prejuízo do recurso aos meios judiciais para ressarcimento de eventuais danos causados. Mais declaro serem verdadeiros todos os documentos entregues e verdadeiras todas as declarações prestadas* (campo obrigatório).

Declaro ainda que presto o meu consentimento para o tratamento informático dos dados pessoais constantes do presente formulário, autorizando que o Município de Almodôvar insira esses dados em base apropriada, para os fins constantes do Edital n.º 155/2022, de 22 de julho * (campo obrigatório).

_____, _____ de _____ de _____

Assinatura do/a Proponente